

APPARTEMENT 5 PIÈCES 89,00 M² À NEUILLY-SUR-SEINE

1 590 000 €

Mise à jour : 29/01/2026

N° de mandat : 7377-1

SURFACE	PIÈCES	CHAMBRES
89,00 m²	5	2

DESCRIPTION

Appartement type 4 pièces avec Balcon et Toit Terrasse / Neuilly - Bagatelle

Dans un immeuble récent et de Standing nous vous présentons un superbe appartement lumineux avec balcon et toit terrasse.

Vous êtes à deux pas du parc et des commerces.

Avec un plan optimisé, il se compose d'un double séjour donnant sur un balcon plein sud; une cuisine ouverte, 2 chambres, un bureau,

de nombreux rangements, un WC, une belle salle de bains et douche.

La superbe Terrasse avec vue époustouflante est accessible par un escalier dans l'appartement.

Gardien à demeure, une cave et un parking complètent les prestations de ce bien d'exception.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement : www.georisques.gouv.fr (2.58 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 128 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 5560 euros.

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

GÉNÉRAL

	3 étages		ascenseur		2 chambres		1 salle de bain		1 toilette		1 balcon
	1 terrasse		1 parking								

AUTRES INFORMATIONS

Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Chauffage	Collectif
Etage	3
Cave	Oui
Interphone	Oui
Gardien	Oui

INFORMATIONS COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	128
Charges annuelles	5 560,00 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement : www.georisques.gouv.fr



