

APPARTEMENT 3 PIÈCES 68,53 M² À NEUILLY-SUR-SEINE

861 000 €

Mise à jour : 17/07/2026

N° de mandat : 12306

SURFACE	PIÈCES	CHAMBRES
68,53 m²	3	2

DESCRIPTION

Appartement Neuilly Sur Seine 3 pièce(s) 68.53 m2

NEUILLY – INKERMANN – OFF MARKET

Au rez-de-chaussée d'une résidence semi récente de standing, l'agence Sadone vous propose à la vente ce bel appartement de 68,53 m², entièrement refait à neuf.

L'appartement se compose d'une entrée donnant sur une belle pièce de vie avec cuisine ouverte et équipée, prolongée par un jardin privatif de 50 m².

L'espace nuit se compose de deux chambres, d'une salle d'eau ainsi que d'un WC indépendant. De nombreux rangements complètent l'espace.

Apprécié pour son jardin, ce bien constitue une opportunité idéale pour un premier achat dans un environnement recherché.

Une cave complète cette offre

Mandat n° 12306

Contactez nous pour plus d'informations ou pour l'organisation d'une visite.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 000 euros et 1 400 euros TTC/an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris).

Biens vendus soumis au statut de la copropriété, 266 lots dont 133 d'habitation.

L'Agence SADONE vous reçoit du lundi au vendredi de 9h30 à 19h et le samedi de 10h à 17h.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement : www.georisques.gouv.fr (5.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 266 lots – dont 133 lots habitation.

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

GÉNÉRAL



2 chambres

AUTRES INFORMATIONS

Etage

Cave

INFORMATIONS COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots

Nombre de lots d'habitation

DPE & GES

Consommation énergétique



179 kWh/m².an

Dont émission de gaz à effet de serre

0
Non



39 kgeqCO2/m².an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1000 et 1400 euros TTC/an.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement : www.georisques.gouv.fr



