SADONE
IMMOBILIER ET PATRIMOINE

APPARTEMENT 3 PIÈCES 58,00 M² À NEUILLY-SUR-SEINE

750 000 €

Mise à jour : 04/11/2026

N° de mandat : 12388

SURFACE	PIÈCES	CHAMBRES
58,00 m²	**3**	**2**

DESCRIPTION

Appartement Neuilly Sur Seine 3 pièce(s) 58 m2

L'agence Sadone vous propose un appartement singulier, pensé comme un lieu de vie créatif et inspirant.

Dès l'entrée, on découvre un appartement de 58 m² entièrement repensé par un architecte, où chaque détail a été imaginé avec soin. De beaux matériaux, des couleurs assumées et une vraie réflexion sur les volumes donnent à ce lieu une personnalité rare, chaleureuse et vivante.

La cuisine ouverte, réalisée sur mesure, s'intègre harmonieusement au séjour et prolonge l'espace de vie vers un balcon exposé nord-ouest, idéal pour profiter de la lumière de fin de journée.

L'appartement offre une chambre avec placard ainsi qu'une seconde petite chambre, parfaite pour un enfant ou un bureau.

Une place de parking et une cave viennent compléter ce bien.

Un lieu de vie à part, créatif et coloré, où l'architecture est au service du quotidien et où chaque espace a été pensé pour vivre pleinement.

Contactez nous pour plus d'informations ou pour l'organisation d'une visite.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1130 euros et 1570 euros TTC/an.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement : : www.georisques.gouv.fr

L'Agence SADONE vous reçoit du lundi au vendredi de 9h30 à 19h et le samedi de 10h à 17h. (5.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 20 lots – dont 20 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 4060 euros.

KAREN MEIMOUN (EI) Agent Commercial – Numéro RSAC : 879 672 368 00013 – .



NOTRE AGENT

Karen
01 47 47 08 30

SADONE
IMMOBILIER ET PATRIMOINE

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

GÉNÉRAL

6 étages | 2 chambres | 1 toilette

AUTRES INFORMATIONS

Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Chauffage	Collectif
Etage	4
Cave	Non

INFORMATIONS COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	20
Nombre de lots d'habitation	20
Charges annuelles	4 060,00 €

DPE & GES

Consommation énergétique

A B C D E F G

231 kWh/m².an

Dont émission de gaz à effet de serre

A B C D E F G

47 kgeqCO2/m².an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1130 et 1570 euros TTC/an.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement : www.georisques.gouv.fr









SADONE
IMMOBILIER ET PATRIMOINE












