

APPARTEMENT 2 PIÈCES 35,04 M² À BOULOGNE-BILLANCOURT

326 000 €

Mise à jour : 09/01/2026

N° de mandat : 11986-1

SURFACE	PIÈCES	CHAMBRES
35,04 m²	2	1

DESCRIPTION

Appartement Boulogne Billancourt 2 pièce(s) 35.04m2

Situé au 1er étage d'un bel immeuble avec gardienne, cet appartement deux pièces, entièrement en très bon état, dispose d'une entrée accueillante avec rangements, d'un beau séjour lumineux sans vis à vis; d'une cuisine américaine, d'une chambre confortable, d'une salle de bains, et d'un WC.

Niché au coeur de Boulogne-Billancourt, ce bien allie confort et fonctionnalité.

N'hésitez pas à nous contacter pour une visite et ne ratez pas cette opportunité exceptionnelle.

Pas de procédure en cours. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement www.georisques.gouv.fr.

Biens vendus soumis au statut de la copropriété, 49 lots, pas de procédure en cours.

Mandat n° 11986

Nous vous recevons en nos bureaux du lundi au vendredi de 9h30 à 19h, et le samedi de 10h à 17h. (8.67 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 49 lots – dont 24 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2160 euros.

Antoine CARTON (EI) Agent Commercial – Numéro RSAC : 989 945 654 – Pontoise.



NOTRE AGENT

Antoine
01 47 47 08 30

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

GÉNÉRAL



AUTRES INFORMATIONS

Cuisine

AmenageeEquipee

Chauffage

Collectif

Etage

1

Cave

Non

Interphone

Oui

Gardien

Oui

Digicode

Oui

INFORMATIONS COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots

49

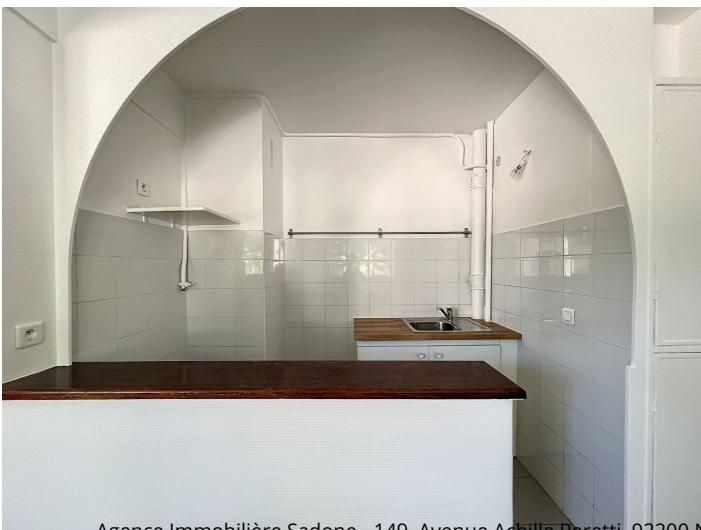
Nombre de lots d'habitation

24

Charges annuelles

2 160,00 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement : www.georisques.gouv.fr



DPE & GES

Consommation énergétique



243 kWh/m².an

Dont émission de gaz à effet de serre



46 kgeqCO2/m².an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 950 et 1340 euros TTC/an.

