

APPARTEMENT 2 PIÈCES 35,76 M² À NEUILLY-SUR-SEINE

350 000 €

Mise à jour : 05/03/2025

N° de mandat : 6641

SURFACE	PIÈCES	CHAMBRES
35,76 m ²	2	1

DESCRIPTION

Appartement Neuilly-sur-Seine 2 pièce(s) 35.76 m2

NEUILLY JATTE

L'agence Sadone vous propose un ravissant deux pièces en étage élevé.

Ce bien de 35.76 m², au 5ème étage d'une belle copropriété, est composé d'une entrée, d'une grande pièce à vivre lumineuse, d'un espace nuit et d'une cuisine ouverte aménagée, le tout donnant sur un beau balcon terrasse sans vis-à-vis exposé ouest, d'une salle de douche avec wc et dispose également de plusieurs rangements.

Possibilité d'acquérir en sus un parking au prix de 30 000 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement

Nous vous recevons en nos bureaux du lundi au vendredi de 9h30 à 19h00 et le samedi de 10h00 à 17h00. (8.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 43 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2600 euros.

Rodolphe FATOUX (EI) Agent Commercial – Numéro RSAC : 808 293 443 00012 – .

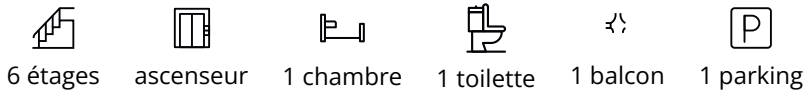


NOTRE AGENT

Rodolphe
01 47 47 08 30

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

GÉNÉRAL



AUTRES INFORMATIONS

Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Chauffage	Individuel
Etage	5
Cave	Non
Interphone	Oui
Digicode	Oui

INFORMATIONS COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	43
Nombre de lots d'habitation	17
Charges annuelles	2 600,00 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement : www.georisques.gouv.fr



DPE & GES

Consommation énergétique



381 kWh/m².an

Dont émission de gaz à effet de serre



20 kgeqCO₂/m².an

Logement à consommation énergétique excessive : Classe F

