

## BUREAU 2 PIÈCES 28,00 M<sup>2</sup> À BOULOGNE-BILLANCOURT

**1 140 € /mois - charges comprises**

Mise à jour : 08/12/2025

N° de mandat : 4266

SURFACE  
**28,00 m<sup>2</sup>**

PIÈCES  
**2**

### DESCRIPTION

Bureau Boulogne-Billancourt / MARCEL SEMBAT

L'Agence Sadone vous propose un bureau sur cour de 28m<sup>2</sup> à Boulogne-Billancourt dans le trapèze Rives de Seine. A 5min à pied du métro ligne 9 et du bus 175.

Idéal bureau pour une profession libérale, possibilité bail professionnel.

Le local comprend, une entrée, une pièce principale, un dégagement, un WC avec lavabo  
Conditions financières:

Loyer mensuel: 1095 euros H.C

Provision sur charges: 45 euros/mois

Dépôt de garantie: 3 mois du loyer HC soit 3285 euros

Taxe foncière: 300 euros

Honoraires agence: 3780 euros HT (4500 euros TTC)

Laetitia grossmann (El) Agent Commercial - Numéro RSAC : 87932462200015 - .



#### NOTRE AGENT

Laetitia

01 47 47 08 30

### CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

#### AUTRES INFORMATIONS

Etage

0

Cave

Non

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



— SADONE | BUREAUX  
ET COMMERCES



