

## LOCAUX COMMERCIAUX 1 100,00 M<sup>2</sup> À COURBEVOIE

3 180 000 €

Mise à jour : 15/09/2025

N° de mandat : 11949

SURFACE  
**1 100,00 m<sup>2</sup>**

### DESCRIPTION

Ensemble commercial à vendre Courbevoie 1100m<sup>2</sup>

L'Agence Sadone vous propose en exclusivité un ensemble immobilier commercial en plein cœur de Courbevoie, dans une zone dynamique et accessible facilement de la région parisienne.

Cet ensemble 100% commercial de 1100m<sup>2</sup> au total est composé d'un bâtiment et d'un entrepôt à rafraîchir, offrant un espace de stockage et de logistique important avec accès camion.

Points clefs:

- surface totale: 1100m<sup>2</sup>
- bâtiment commercial: espace flexible pour activité de bureaux ou de services
- Entrepôt: espace de stockage et de logistique avec accès camion
- localisation stratégique à Courbevoie, proche des axes de communication importants
- idéal pour les activités de commerce, de logistique et de services
- Fort potentiel
- Prix de vente: 3.000.000 euros net vendeur + 5% HT honoraires charge acquéreur

Contact: Laetitia GROSSMANN 06.10.71.45.89

Mandat n°11949 (6.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Laetitia grossmann (El) Agent Commercial – Numéro RSAC : 87932462200015 – .



### NOTRE AGENT

Laetitia  
01 47 47 08 30

### CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

#### AUTRES INFORMATIONS

**Cave**

Non

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

# SADONE

IMMOBILIER ET PATRIMOINE



Agence Immobilière Sadone - 149, Avenue Achille Peretti, 92200 Neuilly-sur-Seine - 01 47 47 08 30 - [info@sadone.com](mailto:info@sadone.com) - [www.sadone.fr](http://www.sadone.fr)

SAS au capital de 38 112 € | R.C.S NANTERRE B 318 054 004 | Carte professionnelle Transaction et Gestion N° CPI 9201 2016 000 014 914 délivré par la CCI de Paris Ile-de-France

Caisse de garantie de l'immobilier GALIAN Assurances, 89 rue la Boétie, 75008 PARIS | Montant garantie financière : 1.400.000 €

Médiateur Consommation : ANM Conso - 2 rue de Colmar 94300 VINCENNES