

## BUREAU 17,00 M<sup>2</sup> À NEUILLY-SUR-SEINE

Mise à jour : 05/03/2025

**1 400 € /mois - charges comprises**

N° de mandat : 11759

SURFACE  
**17,00 m<sup>2</sup>**

### DESCRIPTION

A louer: bureau individuel dans centre pluridisciplinaire. Pont de Neuilly

L'agence Sadone vous propose à la location un bureau individuel au sein d'un cabinet pluridisciplinaire de 60m<sup>2</sup> au coeur de l(avenue Charles de Gaulle .

Ce bureau individuel d'environ 17m<sup>2</sup> situé en rdc sur cour est idéal pour toute profession médicale ou paramédicale. Il donne sur un petit jardin à usage privatif et dispose de toutes les commodités: wc, cuisine, salle d'attente,

Possibilité de louer une place de parking en sus.

Conditions financières:

- Bail professionnel 6 ans
- Dépôt de garantie 2 mois
- Loyer 1300 euros HC/mois
- Provision charges: 100 euros/mois
- Honoraires charge preneur: 5600 euros TTC

Contact Laetitia: 06.10.71.45.89

laetitia grossmann (EI) Agent Commercial – Numéro RSAC : 87932462200015 – .



#### NOTRE AGENT

Laetitia  
01 47 47 08 30

### CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

#### AUTRES INFORMATIONS

<b>Etage</b>	0
<b>Cave</b>	Non

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)