

## BUREAU 28,00 M<sup>2</sup> À BOULOGNE-BILLANCOURT

Mise à jour : 09/04/2026

**1 300 € /mois - charges comprises**

N° de mandat : 4266

SURFACE  
**28,00 m<sup>2</sup>**

### DESCRIPTION

---

Bureaux à louer à Boulogne Billancourt de 28 m<sup>2</sup>

L'Agence Sadone vous propose à la location une surface de bureaux d'environ 28 m<sup>2</sup> idéalement située à Boulogne-Billancourt, au coeur du très recherché quartier du Trapèze ? Rives de Seine. A seulement 5 minutes à pied du métro ligne 9 et du bus 175, ce local bénéficie d'une excellente accessibilité.

Implanté dans un environnement dynamique, moderne et en plein essor, ce secteur séduit par la qualité de ses aménagements urbains, la proximité immédiate de nombreux commerces, restaurants, services, espaces verts ainsi que des sièges de grandes entreprises. Le quartier offre un cadre de travail agréable et valorisant, particulièrement apprécié des professions indépendantes.

Ce bureau constitue une opportunité idéale pour l'installation de professions libérales, médicales ou paramédicales souhaitant exercer dans un secteur attractif et facilement accessible.

Conditions Financières :

Loyer : 1 250 euros HC/mois

Charges : 50 euros /mois

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer soit 3 750 euros

Taxe foncière à la charge du preneur

Honoraires d'agences : 3 600 euros TTC

Contact: Laetitia GROSSMANN 06.10.71.45.89

L'Agence Sadone vous accueille du lundi au vendredi de 9h30 à 19h.

laetitia.grossmann (EI) Agent Commercial – Numéro RSAC : 87932462200015 – .



### NOTRE AGENT

Laetitia

01 47 47 08 30

## CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

---

### GÉNÉRAL



4 étages



ascenseur



1 toilette

### AUTRES INFORMATIONS

<b>Etage</b>	0
<b>Cave</b>	Non
<b>Interphone</b>	Non
<b>Digicode</b>	Oui

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



